

# WINWIN AUDIT

2023年10月更新的報道



Your Trust Our Value

## 1. 2023年10月5日第08/CD-TCT號公務電報關於實施總理第25/2023/QD-TTg號決定2023年降低土地租金

在第08/CD-TCT公務電報中，稅務總局局長要求各級稅務機關組織根據第25/2023/QD-TTg號決定的規定進行對國家根據土地租賃決定或土地租約或國家主管機關所核發的土地使用權證明、房屋及土地附屬資產的所有權以每年支付土地租金形式直接出租土地的組織、單位、企業、家庭和個人，廣泛及充分宣傳減租政策內容。

具體，在各稅務管理地區，稅務機關主動配合新聞社、廣播電台、電視台、VCCI分公司/代表機構...組織宣傳傳播第25/2023/QD-TTg號決定的內容；編製實施第25/2023/QD-TTg號決定的指導文件；在稅務局網站上發布指導文件，並透過電子郵件向國家租賃土地的組織、單位、企業、家庭和個人發送指導文件。

同時，總局長指導各單位，依據第25/2023/QD-TTg號決定第四條規定的2023年土地租金減免申請文件由納稅人發出，稅務管理機關確定減少土地租金的金額，依照土地租金徵收法的規定，發布減少土地租金的決定。

按此，總結各省/市依據第25/2023/QD-TTg號所決定的土地租金減免情況，並在系統上更新納稅人土地租金減免資訊、2023年應繳土地租金金額及調整等值的滯納金（若有）。

若不再有下列繳納土地租金，必須依照稅收徵管法及其他有關法律的規定沖減或退還多繳的稅款。

稅務局撰寫關於總理第25/2023/QD-TTg號決定執行情況的報告（根據所附附錄/表格），具體：實施情況、減少的土地租金金額、申請的文件數量、減少的文件數量、存在的文件數量（若有）以及未解決的削減原因、問題和建議（若有），在2024年4月30日之前向政策部-稅務總局提交，稅務總局的地址為No. 123 Lo Duc, Hai Ba Trung, Hanoi, 同時，透過電子郵件發送電子版：[nbnngoc01@gdt.gov.vn](mailto:nbnngoc01@gdt.gov.vn)。

## 2. 2023年9月7日第60/2023/TT-BTC號通知，規定道路機動車輛登記、發放牌照費用的費率、徵收、繳交、免徵和管理

調整河內市和胡志明市的汽車和摩托車登記費。

收費額度分為三個域區I、II和III。域區I包括河內和胡志明市；域區II是其他中央管理城市（海防、峴港、芹苴），域區III是其餘地區。

在地區I，載客9人座或以下的汽車的註冊費為20,000,000越南盾/一輛車（舊費率為2,000,000-20,000,000越南盾）。拖斗和半拖車分別註冊的費用為200,000越南盾（舊費率為100,000-200,000越南盾）。

對於價值15,000,000越南盾以下的摩托車，費用為1,000,000越南盾（舊費率為500,000至1,000,000越南盾）；價值15,000,000-40,000,000越南盾的摩托車，費用為2,000,000越南盾；價值超過40,000,000越南盾的摩托車需繳納400萬4,000,000越南盾的費用。

對於區域II，9人座以下汽車的註冊費維持不變，為1,000,000越南盾；同樣，對於價值15,000,000越南盾以下至40,000,000越南盾以上的摩托車，費用分別為200,000, 400,000 và 800,000越南盾。區域III保持原樣。

本通知自2023年10月22日起施行。

3. 於2023年8月16日第60/2023/ND-CP號議定的規定關於根據越南加入的國際條約，對進口汽車和進口零件的技術安全品質和環境保護進行檢驗和認證。

### 汽車被召回的兩種情況

自2023年10月1日起生效，政府2023年8月16日第60/2023/ND-CP號議定的規定，關於根據越南加入的國際條約，對進口汽車和進口零件的技術安全品質和環境保護進行檢驗和認證。

其中，議定規定屬於召回的汽車包括：

汽車按照製造商宣布召回的；

應檢查機構的要求召回汽車。檢查機構提出召回請求是基於具體證據，反映進口汽車技術安全品質和環保的資訊核查結果。

本議定自2023年10月1日起施行，具體應用於下列主體：

a. 對於零件：自本議定生效之日起。

b. 對於汽車：自2025年8月1日起。

#### 4. 152/2020/ND-CP號議定的多項條款，關於在越南工作的外國勞動者 以及為在越南的外國組織和個人工作的越南勞動者的招募和管理的規定

第 70/2023/ND-CP 號議定關於外籍勞工的 10 個新要點：

放寬外籍專家、管理人員、技術工人的要求；

縮短報告使用外籍勞工需求的時限；

汽車按照製造商宣布召回的；

改變簽發批准使用外國工人的文件的權力；

需要報告使用外籍勞工的情況有變化；

2024年起，勞工招聘通知將在www.doe.gov.vn上發布；

b. 對於汽車：自 2025 年 8 月 1 日起。

在多個省市工作的外籍勞工必須報告；

補充外籍勞工無需申請工作許可證的場合；

允許發佈電子工作許可證；

補充重新發佈工作許可證的場合；

廢除一些關於管理工業區、經濟區的規定根據第 35/2022/ND-CP 號議定關於管理工業區和經濟區。

**本議定自2023年9月18日起施行。**

# THÔNG TIN LIÊN HỆ

Ông Nguyễn Ngọc Trí

Tổng Giám Đốc

0903.152.385

tri.nguyen@winwinaudit.com.vn

Ông Võ Long Hải

Cố vấn Thuế

0913.823.798

hai.vo@winwinaudit.com.vn

Ông Nguyễn Tấn Sang

Giám Đốc Dịch Vụ Chuyển Giá

0973.083.379

sang.nguyen@winwinaudit.com.vn

Bà Mai Thị Tuyết Lan

Giám Đốc

Khối Dịch Vụ Kế Toán Và Tư Vấn Thuế

0977.000.523

lan.mai@winwinaudit.com.vn

Ông Phạm Đỗ Đức Phong

Giám Đốc

Khối Dịch Vụ Kiểm Toán Và Soát Xét

0938.531.987

phong.pham@winwinaudit.com.vn

*Thông tin chúng tôi trình bày trong bản tin chỉ mang tính tổng quát, tóm lược. Do đó, để đảm bảo áp dụng đúng quy định, quý vị liên hệ trực tiếp với chúng tôi để được tư vấn cho từng trường hợp cụ thể.*

## **WINWIN AUDIT CO., LTD**

### **Head Office:**

WinWin Building, No. 2, D9 Str., Chanh Nghia Ward,  
Thu Dau Mot City, Binh Duong Province, Viet Nam

**Tel:** 0274 3 818 525 **Fax:** 0274 3 818 526

### **HCM Branch:**

139 Le Quang Dinh Str., 14 Ward, Binh Thanh District,  
Ho Chi Minh City, Viet Nam

**Tel:** 0283 8 999 588 **Fax:** 0283 8 999 598